



PEMERINTAH KOTA PARIAMAN  
**SEKRETARIAT DAERAH**

JL. IMAM BONJOL NO.44 TELP. (0751) 92202 – FAX (0751) 91012 PARIAMAN

**TIM PERSIAPAN PELAKSAAN PENGADAAN TANAH  
UNTUK PEMBANGUNAN SPORT CENTER KOTA PARIAMAN**

**PEMBERITAHUAN**

**NOMOR : 01 / 600/ DINAS PUPRP / 2019**

**TENTANG**

**RENCANA PELAKSANAAN PEMBANGUNAN SPORT CENTER KOTA PARIAMAN**

Sehubungan dengan rencana pelaksanaan pengadaan tanah untuk Pembangunan Sport Center Kota Pariaman sesuai dengan Dokumen Perencanaan Pelaksanaan Pembangunan Sport Center Kota Pariaman yang dibuat dan disampaikan oleh Dinas Pekerjaan Umum, Penataan Ruang dan Pertanahan Kota Pariaman dan Keputusan Gubernur Sumatera Barat Nomor : 600-275-2019 tanggal 18 Maret 2019 perihal Pendelegasian Kewenangan kepada Walikota Pariaman, Walikota Pariaman selanjutnya melalui Keputusan Walikota Pariaman Nomor : 171/ 600/ 2019 tanggal 15 April 2019 telah membentuk Tim Persiapan Pelaksanaan Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan Sport Center Kota Pariaman yang beranggotakan pejabat dari OPD dan Instansi terkait lainnya.

Sesuai dengan Pasal 11 Peraturan Presiden Nomor 71 Tahun 2012 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum, salah satu tugas Tim Persiapan Pelaksanaan Pengadaan Tanah adalah melaksanakan Pemberitahuan Rencana Pembangunan.

Berdasarkan hal tersebut diatas, dengan ini dapat diberitahukan hal - hal sebagai berikut :

1. Maksud dan tujuan rencana pembangunan :

- a. Maksud Pelaksanaan Pembangunan Sport Center Kota Pariaman adalah perencanaan penataan kawasan Sport Center Kota Pariaman yang mencakup perencanaan teknik konstruksi serta penataan kawasan yang bersih, sehat, nyaman, aman dan kondusif yang sesuai dengan persyaratan teknis maupun peraturan lainnya yang telah ditetapkan.
- b. Tujuan Pelaksanaan Pembangunan Sport Center adalah :
  1. Merupakan usulan untuk menciptakan lingkungan Kawasan Sport Center menjadi pusat kegiatan olah raga di Kota Pariaman, sehingga kawasan ini menjadi tertata, teratur dan terintegritas sebagai kawasan Sport Center yang berwawasan lingkungan
  2. Mengintegrasikan fungsi zona publik akses terbuka, zona publik akses tertutup, zona olah raga terbuka, zona olah raga tertutup, zona kegiatan umum masyarakat, zona parkir dan zona komersil.
  3. Mewujudkan keunikan kawasan sesuai dengan karakteristik lahan dan kondisi lingkungan dengan mempertimbangkan azas perencanaan yang berkelanjutan.
  4. Memperoleh keterpaduan dalam rencana pengembangan fisik yang dapat diandalkan baik jangka pendek, menengah maupun jangka panjang.

5. Memperoleh arahan pengembangan fisik, sekaligus sebagai kerangka dasar bagi pengembangan - pengembangan infrastruktur Kawasan Gelanggang Olah Raga.
6. Memperoleh dasar bagi pentahapan Masterplan dan pengembangan insfrastruktur.

2. Letak tanah dan luas yang dibutuhkan :

Lokasi Pembangunan Sport Center Kota Pariaman terletak di Desa Kampung Gadang Kecamatan Pariaman Timur Kota Pariaman Provinsi Sumatera Barat dengan luas tanah yang dibutuhkan  $\pm$  27,6 Ha.

3. Tahapan rencana pengadaan tanah

Ada 4 (empat) tahapan antara lain;

- a. Perencanaan
- b. Persiapan
- c. Pelaksanaan, dan
- d. Penyerahan Hasil

4. Perkiraan jangka waktu pelaksanaan pengadaan tanah

Jangka waktu pelaksanaan pengadaan tanah untuk pembangunan Sport Center Kota Pariaman tanpa adanya keberatan diperkirakan selama  $\pm$  528 hari kerja.

5. Perkiraan jangka waktu pelaksanaan pembangunan

Jangka waktu pelaksanaan pembangunan fisik untuk pembangunan Sport Center Kota Pariaman diperkirakan selama 5 (lima) tahun yang dimulai tahun 2021.

6 Informasi lain yang dianggap perlu

- a. Tanah seluas  $\pm$  27,6 Ha untuk rencana pembangunan Sport Center Kota Pariaman, tempat pelaksanaan pengadaan tanah dilaksanakan di Desa Kampung Gadang Kecamatan Pariaman Timur yang sekarang dalam proses penyerahan kepada Pemerintah Kota Pariaman
- b. Setelah pemberitahuan ini akan dilaksanakan pendataan awal lokasi rencana pembangunan oleh Tim Persiapan Pengadaan Tanah

Demikian pemberitahuan ini disampaikan, dan terima kasih.

Ditetapkan di Pariaman

Pada tanggal 6 Mei 2019

**Ketua Tim Persiapan Pengadaan Tanah,**

  
**Drs. SUMIRAMIS**  
NIP. 19611113 198603 1 006